

הסכם ביצוע עבודות שיפוצים

כתובת: _____ עיר: _____ סוג השיפוץ: _____ תאריך: _____
הסכם ביצוע עבודות שיפוצים בין המזמין: _____ ת.ז. _____ חתימה: _____
ובין המבצע: _____ ת.ז. _____ חתימה: _____

המבצע מתחייב:

- לבצע את כל עבודות השיפוצים המתוארים בהצעת מחיר המצורפת בצורה מקצועית ותקנית ביותר.
- לעמוד בזמנים ולסיים את כל העבודות עד 10-11 ימי עבודה מלאים.
- בגמר השיפוץ לתת אחריות בכתב על כל העבודות ובהתאם לכל סוג העבודה.
- לשמור על הניקיון והסדר בדירה ובחדר המדרגות במהלך כל השיפוץ.
- להשתמש בחומרים בעלי תו תקן בלבד (ללא ניסיון לחסוך על חומרי העבודה ושימוש בחומרים זולים ולא איכותיים).
- להעביד רק בעלי מקצוע מוסמכים ומוכשרים בתחום.
- 7. תחילת העבודה: יום שלישי - 10 לפברואר שנת 2015.**
- עלות כוללת לאחר ההנחה: 23,000 (לא כולל מע"מ).

המזמין מתחייב:

- לבחור ולספק את כל החומרים הלבנים והאביזרים, בזמן המתואם עם הקבלן המבצע ולא לעכב את תהליך השיפוץ.
- לא לשנות תכניות לאחר תחילת השיפוץ. לשלם תשלום נוסף במידה ויהיו תוספות או שינויים כלשהם במהלך השיפוץ.
- לעמוד בהסדר התשלומים הבא:
לפני תחילת העבודה (או ביום הראשון של העבודה) יינתן תשלום מקדמה של 5,000 ש"ח לתחילת העבודה.
שאר הסכום יתחלק לתשלומים שווים בהתאם לסיים אחוזי העבודה בדירה.
לדוגמה: לאחר כל 3 ימי עבודה ישלם המזמין למבצע תשלום של 4,500 ש"ח וכך 4 פעמים תוך-12 ימי עבודה - סה"כ 18,000 ש"ח.
- 4. תחילת העבודה: יום שלישי - 10 לפברואר שנת 2016.**
- עלות כוללת לאחר ההנחה: 23,000 (לא כולל מע"מ).

סוכם כי:

- כל הדירה (5 חדרים כולל סלון) תיבצע בגוון צבע בז' או שמנת (לפי בחירת בעלת הדירה/ המעצבת).
- עבודות בהחלקה מקומית של שפכטל אמריקאי יבצעו רק במקומות בהן יהיה צורך לכך כדי להביא את הקיר (שלאחר הורדת הטפט) למראה חלק ודומה לשאר הקירות.
- במידה ויהיה צורך בביצוע עבודות עקיפה א ניתוח באזורי חיבור האסלות, הקבלן יבצע זאת ללא תוספת תשלום.
- לא יהיו שינויים לאחר בחירת סוג הקרמיקה, צבע, ובחירת האביזרים.
- התשלומים ישולמו ע"י המזמין למבצע בהתאם להתקדמות העבודה שתבצע בפועל.

חתימת המבצע: _____ חתימת המזמין: _____

